



CITTA' DI CAMPOSAMPIERO

PROVINCIA DI PADOVA

- Piazza Castello, n° 35 - 35012 Camposampiero - ☎ 049/9315269 - Fax 049/9315200
Codice fiscale 80008970289 - Partita I.V.A. 00686700287
AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI

Allegato sub. A..... alla delib. ^{C.C.}_{GM}
n. 108 del 26/10/2011
IL SEGRETARIO GENERALE
Caliola dott.ssa Angioletta

Prot. R149 del 29 LUG 2011/mc
Rif.Prot. 11394/11

OGGETTO: DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI PER LA MONETIZZAZIONE DELLE AREE A SERVIZI IN CENTRO STORICO.

All'ufficio
URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA
SEDE

RELAZIONE DI STIMA

Facendo seguito alla richiesta dell'Ufficio Urbanistica del 10/03/2011 prot. 4456 di determinazione degli importi per la monetizzazione delle aree a servizi (parcheggio e verde/percorsi pedonali) all'interno del centro storico, si stabiliscono i seguenti valori di stima:

AREA VERDE			
1	valore dell'area	€/mq.	100,00
2	costo urbanizzazione delle aree, compreso: scavo terra, riporto terreno vegetale, formazione prato, impianto arbusti, fognatura acque bianche, impianto pubblica illuminazione ed ogni altro onere necessario alla realizzazione delle opere a regola d'arte.	€/mq	45,00
3	costi per spese varie	€/mq	10,00
	TOTALE	€/mq	155,00

PARCHEGGIO			
1	valore dell'area	€/mq.	100,00
2	costo dell'urbanizzazione delle aree, compreso: scavo terra, cassonetto, sottofondo, cordonate, asfaltatura, fognatura acque bianche, pubblica illuminazione ed ogni altro onere necessario alla realizzazione delle opere a regola d'arte	€/mq	70,00
3	costi per spese varie	€/mq	10,00
	TOTALE	€/mq	180,00

Il Responsabile Servizio Uff. LL.PP. - Espropri
(arch. Corrado Martini)